DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 19 października 2026 r.

Poz. 4455

Podpisany przez:
Karol Łukasz Śmist
Data: 19.10.2026 14:45:15

UCHWAŁA NR XXVII/349/26
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM

z dnia 8 października 2026 r.

w sprawie cennika usług komunalnych świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Spółka z o.o.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U z 2021 r. poz. 679) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujący cennik usług komunalnych świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Spółka z o.o. dla portu Marina Kamień Pomorski, określony w załączniku 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc UCHWAŁA NR XXIII/291/26 RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM z dnia 24 kwietnia 2026 r. w sprawie cennika usług świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Spółka z o.o. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2026 r. poz. 2112).

§ 3. Do umów dotyczących usług komunalnych świadczonych przez Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o. dla Portu Marina Kamień Pomorski zawartych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały i opłaconych z góry za cały okres ich obowiązywania, stosuje się stawki określone w przepisach dotychczasowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Anna Kowalska

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXVII/349/26
Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim
z dnia 8 października 2026 r.

CENNIK OPŁAT PORTOWYCH W MARINIE KAMIEŃ POMORSKI

Wpłynięcie na teren Mariny lub cumowanie przy nabrzeżu będącym w jej zarządzie lub korzystanie z infrastruktury Mariny w inny sposób jest tożsame z zaakceptowaniem warunków i zasad objętych regulaminem Mariny i niniejszym cennikiem

I SEZONOWY POSTÓJ JEDNOSTEK (01.05 – 31.10)

1. **Tabela opłat podstawowych**

	Typ i długość jednostki	Opłata dobowa brutto	Opłata miesięczna brutto (dot. wyłącznie Rezydentów)
1.	SKUTERY WODNE (2 SKUTERY/1 MIEJSCE)	45 ZŁ	465 zł. (700zł)
2.	JEDNOSTKI DO 5,5 m w tym np. rower wodny (postój na boi)	40 ZŁ	210 zł.
3.	JACHTY DO 5,5 m	45 ZŁ	535 zł
4.	JACHTY DO 8,0 m	65 ZŁ	685 zł.
5.	JACHTY DO 10,0 m	75 ZŁ	810 zł.
6.	JACHTY DO 13,0 m	115 ZŁ	1040 zł.
7.	JACHTY 13,0 – 14.0 m	130 ZŁ	1200 zł
8.	JACHTY powyżej 14.0m	130 + dopłata 30zł/każdy kolejny metr	1200 + dopłata 100zł/każdy kolejny metr
9.	ZORGANIZOWANE REGATY ŻEGLARSKIE - RYCZAŁT ZA KAŻDĄ ZGŁOSZONĄ JEDNOSTKĘ	30 zł	nie dotyczy

2. **Zasady naliczania opłat i usługi dodatkowe**

1. Opłata osobowa (pobyt dobowy): Do ceny za jednostkę należy doliczyć 10 zł za osobę / dobę. Opłata dotyczy załogantów powyżej 10. roku życia.

2. Krótki postój: Postój jednostki do 2 godzin jest bezpłatny.

3. Łodzie wielokadłubowe (w tym tzw. houseboty) +50%, albo +100% jeżeli zajmują dwa miejsca.

4. Platformy pływające: 2 zł/m2 dzień, 20zł.m2 miesięcznie

5. Opłata w wysokości 250 zł miesięcznie od jednostki pływającej lub kampera/przyczepy kempingowej, pobierana od armatorów/rezydentów, w przypadku pobytu mającego charakter komercyjny w szczególności związany z prowadzeniem szkoleń, kursów, czarterów lub działalności noclegowej.

6. Techniczny postój jachtu longside na przystani technicznej przy ul. Wilków Morskich powyżej 3 dni w miesiącu (dot. rezydentów) - według cennika dobowego postoju łodzi w basenie portowym (bez opłat za osobę).

7. Postój jednostki pływającej przy nabrzeżu innym niż basen jachtowy lub basen techniczny, do którego Zarządca portu posiada tytuł prawny – 5 zł za każdy rozpoczęty metr jednostki za dobę plus opłata 10.00 zł za każdą osobę / 50.00 zł miesięcznie za każdy rozpoczęty metr jednostki.

8. Postój na boi: nie podlega dodatkowym rabatom promocyjnym.

II. ZIMOWY POSTÓJ JEDNOSTEK (01.11 – 30.04)

1. 50 % opłaty sezonowej, zarówno w przypadku opłat miesięcznych jak i dobowych (bez opłat za osobę) zarówno w przypadku postoju łodzi w Basenie lub na placu.

2. Opłata zimowa ma również zastosowanie jeżeli jednostka nie ma wyznaczonego miejsca w basenie portowym (np. stoi na placu)

3. W okresie zimowym Marina nie zapewnia możliwości korzystania z pomieszczeń budynków socjalnych, w szczególności z kuchni oraz węzła sanitarnego.

Tabela opłaty zimowej w hangarze

	DŁUGOŚĆ JACHTU	MIESIĄC BRUTTO
1	**CAŁKOWITA ZAJMOWANA POWIERZCHNIA w m^2 (długość x szerokość)**	**45 zł/ m^2 ***

*nie dotyczy skuterów. Cena za skuter 500 zł/miesiąc

III. WARUNKI PROMOCJI OBOWIĄZUJĄ W PRZYPADKU ZAWARCIA UMOWY NA OKRES 12 MIESIĘCY

1. **Zniżka za port macierzysty (10%):** Użytkownicy jednostek, których portem macierzystym wpisanym w dokumencie rejestracyjnym jest Kamień Pomorski, przysługuje 10% zniżki na postój w basenie portowym, hangarze oraz na placu. Warunkiem przyznania zniżki jest umieszczenie na dziobie lub rufie jednostki naklejki z logo Mariny Kamień Pomorski (naklejki dostarcza Zarządca Mariny). W przypadku podpisania aneksu do umowy, zniżka naliczana jest od miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedłożono dokumenty uprawniające do rabatu.

2. **Zniżka dla mieszkańca (dodatkowe 10%):** Mieszkańcom stale zameldowanym w Gminie Kamień Pomorski przysługuje dodatkowe 10% zniżki na usługi wymienione w Dziale I pkt.1 i Dziale II.

3. **Zniżka dla seniora (dodatkowe 10%):** W przypadku spełnienia warunków opisanych w pkt 1 i 2, osobom, które ukończyły 65. rok życia, przysługuje dodatkowe 10% zniżki na usługi wymienione w Dziale I pkt 1 i Dziale II.

4. **Współwłasność:** W przypadku jednostek o kilku właścicielach, zniżki zostaną naliczone pod warunkiem, że **każdy** ze współwłaścicieli spełnia kryteria określone w punktach dotyczących danej zniżki.

5. **Zniżka za płatność z góry (5%):** W przypadku całorocznego stacjonowania jednostki oraz wniesienia opłaty za 12 miesięcy „z góry", przysługuje dodatkowa zniżka w wysokości 5%.

6. **Zasada naliczania:** Wszystkie powyższe zniżki naliczane są metodą kaskadową (degresywną) – każda kolejna zniżka liczona jest od kwoty pozostałej po zastosowaniu poprzedniego rabatu.

IV. USŁUGI PODSTAWOWE W PORCIE MORSKIM

1. **Tabela usług podstawowych**

	RODZAJ USŁUGI	Cena brutto
1.	Wodowanie sztaplarką łodzi do 5,5 m	**250 zł.**
2	Wodowanie sztaplarką łodzi do 7,0 m	**295 zł.**
3	Wodowanie sztaplarką łodzi do 8,0 m	**380 zł.**
4	Wodowanie sztaplarką łodzi do 9,0 m	**450 zł.**
5	Wodowanie sztaplarką łodzi do 10,0 m	**500 zł.**
6	Wodowanie sztaplarką łodzi do 11,0 m	**630 zł.**
7	Wodowanie sztaplarką łodzi powyżej 11 m	**750 zł.**
8	Stawianie masztu. Cena za każde rozpoczęte 15 minut	**105 zł.**
9	Praca sztaplarki w innym celu. Cena za każde rozpoczęte 15 minut.	**200 zł.**
10	Slipowanie	**30 zł.**
11	Miesięczny karnet na slipowanie skutera wodnego	**210 zł**
12	Praca bosmana (np. drobne naprawy, mycie łodzi, przygotowanie ogniska, dodatkowa pomoc na życzenie klienta)	**110 zł/h**
13	Wypożyczenie wózka podłodziowego	**40 zł/doba**

14	Wypożyczenie wózka podłodziowego poza sezonem letnim	**200 zł/m-c**
15	Wypożyczenie platformy pod skuter	**20zł/doba, 200zł/mc**
16	Praca ciągnika z kierowcą/ żurawia z operatorem (za każde rozpoczęte 15 minut)	**55 zł**
17	Przechowywanie wózka podłodziowego	**130 zł/miesiąc**
18	Wypożyczenie myjki ciśń.	**40 zł/30 minut, 60 zł /1 godz.**
19	Mycie łodzi własną myjką ciśń. lub wodą dostępną przy pomoście	**25 zł/h**
20	Usuwanie zanieczyszczenia np. z placu/pomostu (wyciek oleju, smaru, tłuszczu itp.)	**200zł/m^2**
21	Usuwanie zanieczyszczeń powstałych w wodzie	**500 zł/godz. ***
22	Przechowywanie wózka klienta całorocznego	**bez opłat**
23	Odbiór nieczystości z jachtu fekalia	10 zł/ cykl pracy pompy
24	Odbiór nieczystości z jachtu zęza	25 zł/ cykl pracy pompy lub 15 zł /pojemnik do 10l
25	Dostęp do punktu poboru mediów	3 zł za kWh, w przypadku braku możliwości odczytu: 21 zł za dobę **

Wyjaśnienia symboli :

* podana cena jest niezależna od dodatkowych opłat wynikających z decyzji administracyjnych wydanych przez uprawnione organy administracji państwowej (np. Urząd Morski) oraz opłat powstałych w wyniku działań służb specjalistycznych.

** w cenie zawarto *opłatę za utrzymanie infrastruktury portowej.*

2. **Usługi podstawowe – ZASADY SZCZEGÓLNE DLA RYBAKÓW**

Dla podmiotów prowadzących lokalną działalność rybacką (posiadających licencję połowową na określoną jednostkę rybacką), opłata za usługi wodowania i pracy sztaplarki, o których mowa w pozycjach 1–7 oraz 9 tabeli usług podstawowych w Dziale IV wynosi 50% określonej ceny brutto.

V. CENNIK USŁUG DODATKOWYCH ŚWIADCZONYCH NA TERENIE PORTU MORSKIEGO W KAMIENIU POMORSKIM

	RODZAJ USŁUGI	**CENA BRUTTO**
1	ROZBICIE NAMIOTU	40 zł/doba(+ 10 zł. każda osoba)
2	POSTÓJ SAMOCHODU /MOTOCYKLA *	10 zł/pierwsza godzina, każda kolejna 5 zł, 30 zł/doba , 300 zł/miesiąc, 600 zł/6 miesięcy
3	GARAŻOWANIE AUTA	50 zł/doba 400 zł/miesiąc
4	POSTÓJ PRZYCZEPY CEMPINGOWEJ LUB CAMPERA	60 zł/doba (+10zł każda osoba), 700 zł/miesiąc**
5	POSTÓJ FOOD TRUCKA/ PUNKTU GASTRONOMICZNEGO	80 zł/doba, 900 zł/miesiąc
6	POSTÓJ AUTOKARU	100 zł/doba, 1000 zł./miesiąc
7	PRZECHOWYWANIE DESKI WINDSURFINGOWEJ	5 zł/doba, 50 zł/miesiąc
8	WYNAJEM: KAJAK/DESKA SUP	25 zł/godzina, 70 zł/dzień
9	NATRYSK	5,0 zł/ za cykl
10	PRANIE	15 zł/za cykl
11	SUSZENIE	15 zł/za cykl
12	TOALETA DLA OSÓB NIE BĘDĄCYCH KLIENTAMI MARINY	2,0 zł
13	OPŁATA ZA UDOSTĘPNIENIE MIEJSCA NA OGNISKO	70,00 zł. (bez drewna) 100,00 zł. (z drewnem)
14	USŁUGA KSERO	2,00 zł/1 str. (max format A4)
16	WYWIESZENIE OGŁOSZENIA NA TERENIE PORTU	50zł/miesiąc (max format A4)

Wyjaśnienia symboli :

* dot. okresu od 01.05.20… do 30.10.20…

** działalność komercyjna - dodatkowo opłata, o której mowa w Rozdz. I ust. 2 pkt.5

VI. CENNIK WYNAJMU POMIESZCZEŃ NA TERENIE PORTU MORSKIEGO W KAMIENIU POMORSKIM

	RODZAJ USŁUGI	CENA NETTO (+23% VAT)*
1	Sala konferencyjna (budynek socjalny Al. Mistrzów Żeglarstwa lub budynek BOP ul. Wilków Morskich) – **klient komercyjny** (kursy, imprezy, konferencje itp.)	80zł/godzinę lub 200 zł/dzień
2	Sala konferencyjna – kluby żeglarskie z siedzibą w Kamieniu Pomorskim, WOPR, lokalni rybacy lub inne podmioty wskazane przez Gminę	1zł/godzinę
3	Inne pomieszczenia - **klient komercyjny**	30 zł za m^2 za miesiąc, lub 5,0 zł za m^2 za dzień
4	Inne pomieszczenia (hangar) - kluby żeglarskie z siedzibą w Kamieniu Pomorskim, WOPR	0,01 zł za m^2 za miesiąc **
5	Wynajem północnozachodniej, wydzielonej części hangaru o powierzchni 75,64 m2	20,00 zł za m^2 za miesiąc

*Ceny minimalne. W przypadku możliwości uzyskania ceny wyższej niż minimalna stosuje się procedurę określoną w regulaminie korzystania z mienia Spółki.

**Cena nie obejmuje obowiązku uiszczenia przez wynajmującego opłaty związanej z podatkiem od nieruchomości za przedmiot najmu - na podstawie wystawionej przez Marina Sp. z o.o. faktury

VII. CENNIK ODHOLOWANIA JEDNOSTKI PŁYWAJĄCEJ

	CENA BRUTTO
1	300,00 zł brutto – do 1 godziny
2	200,00 zł brutto – każda rozpoczęta kolejna godzina

VIII. CENNIK POSTOJU W BASENIE PORTOWYM DLA ŁODZI RYBACKICH:

1. Jedna jednostka – 1400 zł brutto za 12 miesięcy

2. 700 zł brutto - w przypadku korzystania wyłącznie z zewnętrznego nabrzeża rybackiego

IX. CENNIK WYNAJMU POWIERZCHNI REKLAMOWEJ W PORCIE MORSKIM W KAMIENIU POMORSKIM

	CENA NETTO (+23% VAT)
1	60 zł/m2 miesięcznie
2	160 zł/m2 za 3 miesiące
3	600 zł/m2 za 12 miesięcy

X. CENNIK POSTOJU ŁODZI REGATOWEJ DLA KLUBÓW SPOZA KAMIENIA POMORSKIEGO:

	RODZAJ JEDNOSTKI (KLASA)	CENA BRUTTO
1	Optimist	4 zł/doba w hangarze
2	Inne klasy	6 zł/doba w hangarze

postój na placu – bez opłat

XI. CENNIK WYNAJMU TERENU NALEŻĄCEGO DO PORTU MORSKIEGO W KAMIENIU POMORSKIM

	NAJEM TERENU	CENA NETTO (+23% VAT)

1	Na potrzeby imprez sportowych, rekreacyjnych kulturalnych, rodzinnych o charakterze niekomercyjnym, organizowanych przez gminę lub w porozumieniu z gminą Kamień Pomorski, **jednostki organizacyjne gminy Kamień Pomorski lub instytucje kultury, stowarzyszenia i fundacje mające siedzibę na terenie gminy Kamień Pomorski oraz inne podmioty wskazane przez Gminę**	1,00 zł dziennie
2	**Klient komercyjny** - w sezonie (1.05 do 31.10)	12,00 zł/m^2 miesięcznie
3	**Klient komercyjny** - najem krótkotrwały (do 30 dni)	4,00 zł/m^2 dziennie
4	**Klient komercyjny** - poza sezonem (1.11 do 30.04)	25% kwoty o której mowa w pkt.2 lub 3
5	**Klient komercyjny** - na potrzeby imprez okolicznościowych, festynów, koncertów	25,00 zł /m^2 za każdą rozpoczętą dobę.

XII. OPŁATY ZWIĄZANE Z GOSPODAROWANIEM ODPADAMI ZE STATKÓW

Opłaty, o których mowa w art. 19 Ustawy z dnia 12.05.2022r. o portowych urządzeniach do odbioru odpadów ze statków (Dz.U. 2022 poz. 1250) stanowią 5% opłat portowych i zostały zawarte w Rozdziale I i II niniejszego cennika.