



Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 01/05 /2024

Prezesa Zarządu Mariny Kamień Pomorski

Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim

z dnia 02 maja 2024r

REGULAMIN PARKINGU PŁATNEGO NIESTRZEŻONEGO MARINY W KAMIENIU POMORSKIM

§ 1

Zarządcą parkingu jest Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o., Aleja Mistrzów Żeglarstwa 2, 72-400 Kamień Pomorski

§ 2

1. Kierujący pojazdem z chwilą wjazdu na Parking zawiera umowę o najem miejsca parkingowego z Zarządcą Parkingu na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie i przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.1964, Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
2. Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren Parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień, jak również przestrzegania pozostałych wewnętrznych uregulowań wprowadzonych przez Zarządcę. Za użytkownika pojazdu (dalej zwanego Użytkownikiem) uważa się nie tylko kierowcę pojazdu, ale również pasażera pojazdu oraz właściciela pojazdu.

§ 3

1. Parking jest niestrzeżony, płatny, częściowo monitorowany.
2. Parking jest czynny całodobowo przez wszystkie dni tygodnia.
3. Parking przeznaczony jest dla samochodów osobowych oraz dostawczych do 3,5 t
4. Miejsca parkingowe są ogólnodostępne z wyłączeniem specjalnie oznakowanych miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych oraz miejsc dla pracowników Mariny.
5. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez kierujących pojazdami, inne osoby przebywające na Parkingu ani osoby trzecie (w tym kradzieże, włamania, rozboje).
6. Zarządca nie odpowiada za szkody wynikające z działania siły wyższej.
7. Zarządca odpowiada za udowodnione i zawinione szkody wyrządzone przez personel Mariny. Szkody, o których mowa, powinny być zgłoszone przed wyjazdem z parkingu.
8. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zarządcy (np. zanieczyszczenie związane z wyciekami płynów eksploatacyjnych) oraz osobom trzecim na terenie Parkingu i jest zobowiązany niezwłocznie, bez wezwania, zgłosić takie szkody przed opuszczeniem parkingu.
9. Kosztami wynikłymi z niezastosowania się do zasad Regulaminu obciążony zostaje kierujący pojazdem lub inna osoba, która spowodowała te koszty.

§ 4



Marina Kamień Pomorski

1. Na terenie parkingu obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (tekst jedn.: Dz. U. z 2012r. poz. 1137 z późn. zm.). Maksymalna prędkość poruszania się pojazdów 10 km/h.
2. Użytkownik pojazdu ma obowiązek dostosowania się do poleceń Personelu Mariny w zakresie utrzymania porządku i bezpieczeństwa na parkingu.

§ 5

1. Poprzez wjazd na teren parkingu dochodzi do zawarcia umowy najmu miejsca postojowego.
2. Opłaty za parkowanie pobierane są całodobowo i wynikają z „Cennika opłat portowych w Marinie Kamień Pomorski” który znajduje się biurze Mariny i na stronie internetowej <https://marinakamienpomorski.pl/cennik-i-regulamin>
3. Korzystający z parkingu obowiązani są do wniesienia opłaty za parkowanie niezwłocznie po zaparkowaniu poprzez wykupienie biletu w biurze Mariny i umieszczenie go w pojeździe za przednią szybą w sposób widoczny dla służb kontrolnych z zewnątrz.
4. Niepełne wykorzystanie opłaconego czasu parkowania nie uprawnia do żądania zwrotu uiszczonej opłaty.
5. Wniesienie opłaty za parkowanie nie stanowi podstawy roszczeń wobec zarządzającego parkingiem w przypadku braku wolnych miejsc postojowych.
6. Opłata za pierwszą godzinę parkowania pojazdu samochodowego, kampera lub przyczepy kempingowej naliczana jest po upływie 5 minut od rozpoczęcia parkowania.
7. Dla rezydentów Mariny Kamień Pomorski, to jest właścicieli jednostek pływających cumujących w Marinie Kamień Pomorski na podstawie zawartej umowy, parkowanie pojazdów do 30 minut w celach technicznych jest bezpłatne i wymaga zgłoszenia wjazdu personelowi Mariny.
8. Opłata dodatkowa za stwierdzony postój bez wniesionej opłaty wynosi – 100 zł za każdą rozpoczętą dobę.

§ 6

1. W przypadku stwierdzenia przez personel Mariny Kamień Pomorski Sp. z o.o. postojów bez wniesionej opłaty, za wycieraczką pojazdu pozostawia się wezwanie do uiszczenia opłaty dodatkowej.
2. Opłatę dodatkową należy uiścić w terminie 7 dni w biurze Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o. przy Alei Mistrzów Żeglarstwa 2 lub na rachunek bankowy 48939300000018151020000010, podając nr rejestracyjny pojazdu.
3. Nieopłacona w terminie opłata dodatkowa będzie dochodzona w drodze postępowania egzekucyjnego z wykorzystaniem danych Właściciela pojazdu pozyskanych z Centralnej Ewidencji pojazdów i Kierowców (CEPiK). Korzystający z parkingu zostanie obciążony dodatkowo kosztem pozyskania danych Właściciela Pojazdu z CEPiK oraz kosztami postępowania egzekucyjnego i windykacji.
4. Niezastosowanie się do poleceń personelu Mariny w zakresie w zakresie utrzymania porządku i bezpieczeństwa na parkingu, lub nierespektowanie przez Użytkownika zasad korzystania z Parkingu wskazanych w Regulaminie spowoduje odholowanie pojazdu w wybrane przez Zarządcę miejsce na terenie Kamienia Pomorskiego. Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko Użytkownika.
5. Zarządca jest również uprawniony do usunięcia na koszt i ryzyko Użytkownika pojazdu pozostawionego na Parkingu po upływie okresu, za który została uiszczona opłata.

§ 7

1. Do kontroli wnoszenia opłat za parkowanie pojazdów upoważniony jest wyłącznie personel Mariny Kamień Pomorski Sp. z o.o., który wykonuje swoje czynności zgodnie z przepisami niniejszego Regulaminu oraz pozostałymi wewnętrznymi uregulowaniami wprowadzonymi przez Zarządcę Mariny.
2. Personel Mariny Kamień Pomorski nie pobiera żadnych opłat i nie wydaje dowodów wniesienia opłaty jednorazowej poza biurem Mariny.



Marina Kamień Pomorski

3. Obowiązkiem personelu Mariny jest kontrola wniesionych opłat i parkowania pojazdów, a w szczególności:
- 1) sprawdzanie ważności opłaty parkingowej,
 - 2) wręczanie w terenie wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej za parkowanie bez wniesienia opłaty i umieszczanie ich za wycieraczką pojazdu samochodowego,
 - 3) wykonania dokumentacji fotograficznej pojazdu parkującego bez dowodu wniesienia opłaty.
 - 4) zgłaszanie Policji wszelkich nieprawidłowości związanych z parkowaniem pojazdów tj. zajmowaniem pasa drogowego oraz miejsc dla niepełnosprawnych przez kierowców do tego nie upoważnionych,
 - 5) kontrola stanu oznakowania parkingu oraz zgłaszania nieprawidłowości w tym zakresie.

§ 8

Wyciąg z Regulaminu wywieszony jest na terenie parkingu a Regulamin dostępny jest w siedzibie Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o. przy Alei Mistrzów Żeglarstwa 2 oraz na stronie internetowej www.marinakamienpomorski.pl

§ 9

Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać do Zarządcy parkingu poprzez bezpośredni kontakt z biurem obsługi interesanta znajdującym się pod adresem: Aleja Mistrzów Żeglarstwa 2, 72-400 Kamień Pomorski, telefonicznie pod nr 661213391 lub poprzez e-mail: kontakt@marinakamienpomorski.pl

MARINA KAMIEŃ POMORSKI Sp. z o.o.
Aleja Mistrzów Żeglarstwa 2
72-400 Kamień Pomorski
NIP: 9860215408 / REGON: 320617690

PREZES ZARZĄDU
Marina Kamień Pom. Sp. z o.o.

Sławomir Szwaja

