



# Marina Kamień Pomorski

Kamień Pomorski 27.04.2026 r.

## ZARZĄDZENIE Nr 2/04/2026

Prezesa Zarządu Mariny Kamień Pomorski Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 27.04.2026 r.

*w sprawie wprowadzenia „Regulaminu parkingu płatnego niestrzeżonego  
Mariny w Kamieniu Pomorskim”*

### § 1

Działając w oparciu o art. 204 Kodeksu spółek handlowych z 15 września 2000r., Umowę o zarządzaniu portem morskim w Kamieniu Pomorskim z dnia 02.01.2012r. , mając na uwadze właściwe gospodarowanie nieruchomościami oraz rzeczami ruchomymi , stanowiącymi mienie spółki wprowadzam „**Regulaminu parkingu płatnego niestrzeżonego Mariny w Kamieniu Pomorskim**” - stanowiący załącznik do zarządzenia.

### § 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 27.04.2026r.

MARINA KAMIEŃ POMORSKI Sp. z o.o.  
Aleja Mistrzów Żeglarstwa 2  
72-400 Kamień Pomorski  
NIP: 9860215408 REGON: 320617690

PREZES ZARZĄDU  
Marina Kamień Pom. Sp. z o.o.

*Sławomir Szwaja*



Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 02/04 /2026

Prezesa Zarządu Mariny Kamień Pomorski

Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim

z dnia 27.04. 2026r

## **REGULAMIN PARKINGU PŁATNEGO NIESTRZEŻONEGO MARINY KAMIEŃ POMORSKI**

### **§1. Postanowienia ogólne**

1. Zarządcą parkingu jest Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o., Aleja Mistrzów Żeglarstwa 2, 72-400 Kamień Pomorski.
2. Parking jest terenem niestrzeżonym, płatnym przez 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu
3. Wjazd na Parking dopuszczalny jest jedynie dla samochodów osobowych lub pojazdów do 3,5 t.
4. Przez „pojazd” rozumie się każdy środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszynę lub urządzenie do tego przystosowane w tym również motocykl, quad i przyczepę samochodową, których użytkownik, zajmujący miejsce parkingowe.
5. Zabrania się wjazdu na Parking pojazdów, których rozmiary uniemożliwiają ich zaparkowanie w wyznaczonych do tego miejscach postojowych.
6. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na Parking pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, w szczególności łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz podobnego rodzaju.
7. Parking znajduje się w strefie ruchu, w której obowiązują przepisy ustawy prawo o ruchu drogowym.
8. Użytkownik parkingu zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych pionowych i poziomych oraz stosowania się do nakazów osób zatrudnionych w Marinie Kamień Pomorski Sp. z o.o
9. Na Parkingu, drogach wewnętrznych oraz wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest zachowanie sprzeczne z postanowieniami Regulaminu, przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami, a w szczególności: naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, jak również wymiana lub uzupełnianie płynów eksploatacyjnych, w tym płynów chłodzących, paliw lub olejów, parkowanie na drodze dojazdowej lub w inny sposób utrudniający korzystanie z parkingu innym użytkownikom, poruszanie się pojazdem po terenie parkingu w celu innym niż postój, prowadzenie handlu oraz innych czynności usługowych lub komercyjnych.



# Marina Kamień Pomorski

10. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do zachowania zgodnego z postanowieniami Regulaminu, przepisami prawa, zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami, a w szczególności: zachowania czystości, przestrzegania przepisów ppoż. i sanitarnych, podporządkowania się poleceniom pracowników Mariny Kamień Pomorski z o.o., odpowiadających za bezpieczeństwo i porządek, uszanowania godności i własności innych użytkowników parkingu.
11. Parking składa się z:
  - a) **Strefy A** : objętej automatycznym systemem bez-biletowym LPR (rozpoznawanie tablic rejestracyjnych).
  - b) **Strefy B** : Wyznaczone miejsca poza automatyczną kontrolą wjazdową, podlegające tym samym zasadom płatności.
12. Pozostawienie pojazdu na parkingu (postój) jest równoznaczne z najmem miejsca postojowego i nie ma znamion zawarcia umowy przechowania w znaczeniu art. 835 i nast. Kodeksu cywilnego. Elementy parkingu, w szczególności szlabany i barierki, mają na celu wyłącznie uniemożliwienie postoju bez wniesienia stosownej opłaty.

## §2. Zasady korzystania z systemu bezbiletowego (Strefa A)

1. System rejestruje wjazd i wyjazd pojazdu na podstawie skanowania numeru rejestracyjnego. Użytkownik nie pobiera biletu papierowego.
2. Czas postoju liczony jest od momentu zarejestrowania wjazdu przez system kamer.
3. Przed opuszczeniem parkingu, użytkownik ma obowiązek uregulować opłatę w Terminalu wjazdowym z obsługą płatności za pomocą karty płatniczej/BLIK.
4. Pojazd powinien opuścić parking przed upływem **15 minut** od uiszczenia opłaty parkingowej. Po przekroczeniu tego czasu stosowna opłata parkingowa naliczana będzie ponownie ze skutkiem od pierwszej minuty następującej po upływie minuty, w której uiszczona została opłata parkingowa.
5. Użytkownik parkingu jest zobowiązany zaparkować pojazd w wyznaczonych do tego miejscach postojowych. Pozostawienie pojazdu w sposób zasłaniający linie wyznaczające miejsca postojowe, to znaczy w sposób, który powoduje zajęcie przez jeden pojazd dwóch miejsc postojowych, powodować może naliczenie opłaty parkingowej w podwójnej wysokości.
6. W przypadku zaparkowania pojazdu niezgodnie z Regulaminem lub przepisami prawa, jeżeli ma to bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo osób lub mienia, pojazd może zostać odholowany w przeznaczone do tego miejsce. Odholowanie pojazdu nastąpi na koszt i ryzyko użytkownika parkingu lub posiadacza pojazdu.
7. Każdy użytkownik parkingu odpowiada za wszelkie spowodowane przez siebie szkody na osobie i mieniu na parkingu. Spółka Marina Kamień Pomorski sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za utratę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia na Parkingu spowodowane przez użytkowników parkingu i osoby trzecie, w szczególności za rzeczy pozostawione w pojazdach.



# Marina Kamień Pomorski

## §3. Zasady postępu w Strefie B (Miejsca dodatkowe)

1. Miejsca w Strefie B nie są objęte automatycznymi szlabanami/kamerami wjazdowymi, jednak postój na nich jest płatny zgodnie z obowiązującym cennikiem Mariny.
2. Użytkownik korzystający ze Strefy B zobowiązany jest do opłacenia postępu niezwłocznie po zaparkowaniu pojazdu w biurze Mariny, a następnie umieszczenia otrzymanego paragonu/biletu za przednią szybą pojazdu w sposób widoczny dla personelu Mariny.

## §4. Cennik opłat

1. Opłaty za parkowanie pobierane są całodobowo i wynikają z „Cennika opłat portowych w Marinie Kamień Pomorski” który znajduje się w biurze Mariny i na stronie internetowej <https://marinakamienpomorski.pl/cennik-i-regulamin>
2. **Postój do 30 minut jest darmowy.** Po przekroczeniu tego czasu stosowna opłata parkingowa naliczana będzie ze skutkiem od pierwszej minuty jak za pierwszą pełną godzinę postępu.
3. Wjazd na parking jest równoznaczny z akceptacją postanowień Regulaminu.

## §5. Opłaty dodatkowe i kary

1. Zarządca zastrzega możliwość nałożenia na korzystającego z miejsca parkingowego Opłaty dodatkowej w przypadku braku uiszczenia opłaty w wysokości 100 zł.
2. W przypadku pozostawienia pojazdu na dłużej niż 24 godzin bez uiszczenia opłaty, o której mowa powyżej, bądź pozostawienia pojazdu na parkingu po upływie okresu, za który została uiszczona opłata, pojazd może zostać odholowany na inny (w tym płatny) parking, na koszt i ryzyko użytkownika (posiadacza) lub właściciela takiego pojazdu.
3. Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać do Zarządcy parkingu poprzez bezpośredni kontakt z biurem obsługi interesanta znajdującym się pod adresem: Aleja Mistrzów Żeglarstwa 2, 72-400 Kamień Pomorski, telefonicznie pod nr 661213391 lub poprzez e-mail: [kontakt@marinakamienpomorski.pl](mailto:kontakt@marinakamienpomorski.pl)

## §5. Uwagi końcowe

1. Wyciąg z Regulaminu wywieszony jest na terenie parkingu a Regulamin dostępny jest w siedzibie Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o. przy Alei Mistrzów Żeglarstwa 2 oraz na stronie internetowej [www.marinakamienpomorski.pl](http://www.marinakamienpomorski.pl)
2. Wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące funkcjonowania parkingu należy zgłaszać do Zarządcy parkingu poprzez bezpośredni kontakt z biurem obsługi interesanta znajdującym się pod adresem: Aleja Mistrzów Żeglarstwa 2, 72-400 Kamień Pomorski, telefonicznie pod nr 661213391 lub poprzez e-mail: [kontakt@marinakamienpomorski.pl](mailto:kontakt@marinakamienpomorski.pl)
3. Parking jest monitorowany w sposób ciągły w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia na terenie Mariny Kamień Pomorski Sp. z o.o. i w jego pobliżu, w tym weryfikacji przestrzegania postanowień Regulaminu przez użytkowników parkingu oraz wnoszenia opłat parkingowych.
4. Istnieje możliwość precyzyjnego odtworzenia numerów rejestracyjnych pojazdów wjeżdżających na parking i wyjeżdżających z parkingu. Nagrania z kamer monitoringu mogą być podstawą do wyciągnięcia konsekwencji prawnych w stosunku użytkowników parkingu, którzy nie stosują się do postanowień Regulaminu.